

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09.04.2013 № 81

*г. Ханты-Мансийск*

Об установлении перечня случаев,

когда предоставление находящихся

в собственности муниципального образования

Ханты-Мансийский район земельных участков,

а также земельных участков, государственная

собственность на которые не разграничена

на территории Ханты-Мансийского района,

для строительства осуществляется

исключительно на торгах

В соответствии с пунктом 1.2 статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03.09.2010 № 203-п «О предоставлении земельных участков для целей строительства»:

1. Установить, что земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Ханты-Мансийского района, предоставляются для целей строительства в собственность или в аренду по результатам торгов, за исключением случаев, установленных федеральными законами, и случаев предоставления земельных участков для строительства:

объектов инженерной инфраструктуры;

водных, автодорожных вокзалов, их конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта и развития;

автомобильных дорог, трубопроводов, их конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта и развития;

объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии;

скверов, парков, садов, площадей, аллей, бульваров, набережных;

иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района и органов государственной власти;

субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим приоритетные для Ханты-Мансийского района виды предпринимательской деятельности: обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров); производство изделий народных художественных промыслов и ремесленных изделий; хранения и переработки дикоросов, рыбодобычи, охотодобычи, сельскохозяйственной продукции; производственная деятельность в сфере хлебопечения; в сфере оказания бытовых услуг населению;

эксплуатации гаражей;

зданий, строений, сооружений, необходимых для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;

объектов, необходимых для разработки и добычи полезных ископаемых в пределах лицензионного участка.

2. Положения пункта 1 настоящего постановления не применяются при предоставлении земельного участка, если до вступления в силу настоящего постановления были утверждены акт о выборе земельного участка для строительства и схема расположения на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории такого земельного участка.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района Пятакова Ф.Г.

Глава администрации

Ханты-Мансийского района В.Г.Усманов